

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 05.05.2021 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCOVIA : **Pavel Zaťko**, rod. Zaťko
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Petra Zaťková, rod. Drexlerová
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Obaja trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Nová Lehota č. 10

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Čl. II - Nájomné a doba nájmu – bod 2. sa mení a znie :

2. Po dobu nájmu sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 302,12 €/rok (slovom tristodvái eur dvanásť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:

výmera prenajatého pozemku (TTP) 3664,0 m² x sadzba 0,08 €/m²/rok = 293,12 €/rok

výmera prenajatého pozemku (ZP) 6,0 m² x sadzba 1,50 €/m²/rok = 9,00 €/rok

2. Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán –bod 6. sa mení a znie :

7. Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúci priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová.
Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 05.05.2021 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdržia nájomcovia.
- Nájomcovia súhlasia so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
- Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomcovia :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Pavel Zaťko

.....
Petra Zaťková

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 22.01.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy, Odd. právne a odd. ekonomické.